

مشروع مركز خدمات نسائية متكامل



فكرة المشروع

فكرة المشروع هي إنشاء مركز خدمي وترفيهي متكامل، يهدف لتقديم خدمات الخياطة والتجميل للنساء وخدمات الترفيه وممارسة الألعاب الرياضية للنساء وخدمات تصفيف الشعر وخدمات الكوفي شوب، على أن يتم تجهيز المركز بأحدث المعدات والأدوات اللازمة.



مبررات إقامة المشروع

- ♦ تلبية الطلب المتزايد على خدمات التجميل وممارسة الرياضة.
- ♦ نمو عدد النساء بالمحافظة ومن ثم نمو الخدمات المرتبطة بهم.
- ♦ خروج المرأة للعمل واحتياجها إلى التخفيف من ضغوط العمل والحياة.

مكونات المشروع

- ♦ صالون تجميل نسائي.
- ♦ صالة ألعاب رياضية "جيم".
- ♦ مشغل خياطة نسائي.
- ♦ كوفي شوب.



معلومات الفرصة الاستثمارية

محلّي.	نوع الاستثمار
صغير.	حجم المشروع
عام .	المدة الزمنية للتنفيذ
المراكز المنافسة.	جانب العرض
محافظة حفر الباطن.	الموقع المقترح
النساء من جميع الفئات.	الفئة المستهدفة
تزايد اعداد النساء وخاصة العاملات منهن يؤدي لزيادة الطلب على الخدمات النسائية.	جانب الطلب

إنتاجية المشروع

◆ 2,500 نشاط / متنوع للخدمات المختلفة.

عناصر الإنتاج والمواد الأولية اللازمة للمشروع ومدى توفرها في البيئة المحيطة

◆ مواد التجميل - مستلزمات الكوفي شوب - مستلزمات النظافة.

مساحة
المشروع

1,000 م²

\$

المؤشرات المالية

- ◆ تكاليف التطوير التقديرية: 4 مليون ريال .
- ◆ العائد المتوقع على الاستثمار : 25% .
- ◆ فترة الاسترداد: أربع سنوات .

!

مخاطر المشروع

- ◆ توفير كوادر للعمل ذات مهنية عالية والحفاظ عليها.
- ◆ دخول منافسين ذوي سمعة معروفة، وبرأس مال وامكانيات أكبر.