

ثانياً : الصناعات التعدينية والتحويلية

## مصنع الرخام والجرانيت والحجر



فكرة المشروع

تتلخص فكرة المشروع في إنشاء مصنع لإنتاج الرخام والجرانيت الحجر لمقابلة الطلب المتزايد على مواد البناء بشكل عام نتيجة النهضة العمرانية بجميع مناطق المملكة.

### المنتجات المستهدفة

- ◆ الرخام.
- ◆ الجرانيت.
- ◆ الحجر الطبيعي.

مبررات إقامة المشروع

- ◆ النهضة العمرانية بجميع مناطق المملكة.
- ◆ توفر الحجر والجرانيت بالمملكة.
- ◆ سهولة التصدير الى البلدان المجاورة خاصة دولة الكويت.
- ◆ نمو عدد المساكن والمشروعات السكنية بالمملكة.
- ◆ الاستفادة من دعم الصناديق التنموية وعلى رأسها الصندوق الصناعي وغيره.



## معلومات الفرصة الاستثمارية

محلّي.	نوع الاستثمار
عام ونصف.	المدة الزمنية للتنفيذ
المصانع المنافسة بالمملكة.	جانب العرض
محافظة حفر الباطن.	الموقع المقترح
شركات المقاولات - شركات مواد البناء.	الفئة المستهدفة
شركات المقاولات - شركات مواد البناء.	جانب الطلب

### إنتاجية المصنع

متنوع حسب الطاقة التصميمية

### مساحة المشروع

15,000 م<sup>2</sup>

## عناصر الإنتاج والمواد الأولية اللازمة للمشروع ومدى توفرها في البيئة المحيطة

- الرخام والجرانيت والحجر.
- المواد الأولية متوافرة بشكل كبير.



### المؤشرات المالية

- تكاليف التطوير التقديرية: 35 مليون ريال.
- العائد المتوقع على الاستثمار : 23%.
- فترة الاسترداد: أربعة سنوات ونصف.



### مخاطر المشروع

- ارتفاع حجم التكلفة الاستثمارية للمشروع.