

مشروع البيوت المحمية



فكرة المشروع

فكرة المشروع هي تأسيس بيوت محمية بهدف إنتاج محاصيل وخضروات زراعية متنوعة من (طماطم - خيار - فلفل أخضر - فلفل ألوان - باذنجان - كوسا - خس أمريكي) وذلك بهدف توفير الخضروات طوال العام، وذلك باستخدام أحدث التقنيات والمعدات المستخدمة في إنتاج المنتجات المستهدفة.

منتجات المشروع

- ◆ طماطم - خيار - فلفل أخضر -
- ◆ فلفل ألوان - باذنجان - كوسا -
- ◆ خس أمريكي، وغيرها من الخضروات والفواكه.

مبررات إقامة المشروع

- ◆ تلبية الطلب المتزايد على الخضروات المختلفة حيث يتميز الطلب على هذه المنتجات بالاستمرارية نظراً لارتفاع معدلات استهلاك الأغذية بالمملكة.
- ◆ الحاجة لمثل هذه المشاريع التي توفر منتجات ضرورية ولا يمكن الاستغناء عنها حيث يتم استهلاك هذه المنتجات يومياً بالمملكة.
- ◆ التنمية الزراعية بحفر الباطن
- ◆ ارتفاع قيمة العجز في الميزان التجاري للمحاصيل الزراعية خلال الآونة الأخيرة.



معلومات الفرصة الاستثمارية

محلّي.	نوع الاستثمار
عام ونصف.	المدة الزمنية للتنفيذ
البيوت المحمية والمشروعات الزراعية المختلفة.	جانب العرض
محافظات المنطقة الشرقية.	مستوى الانتشار
محافظه حفر الباطن.	الموقع المقترح
سلاسل الهايبر ماركت - محلات التموينات والسوبر ماركت - محلات بيع الخضروات والفاكهة - المطاعم والفنادق - المستشفيات.	الفئة المستهدفة
الارتفاع المستمر لأعداد السكان يؤدي إلى ارتفاع الطلب على منتجات المشروع باعتبارها منتجات ضرورية يتم استهلاكها بشكل يومي بالملكة.	جانب الطلب

عناصر الإنتاج والمواد الأولية اللازمة للمشروع ومدى توفرها في البيئة المحيطة

- شتلات الخضروات - الأسمدة والمبيدات.

إنتاجية المشروع

2 مليون كيلو سنوياً

مساحة وموقع المشروع

40,000 متر مربع



المؤشرات المالية

- تكاليف التطوير التقديرية: 7 مليون ريال .
- العائد المتوقع على الاستثمار : 29% .
- فترة الاسترداد: أربعة سنوات.



مخاطر المشروع

- توفير كوادر للعمل ذات مهنية عالية والحفاظ عليها.
- المنافسة مع المشاريع الموجودة بمحافظة حفر الباطن.